



Dr. Patkó Balázs Norbert  
közjegyzőhelyettes  
Gyula 1. számú közjegyzői székhelyre  
kirendelt tartós helyettes  
5700 Gyula, Blanár László utca 1.



+36 (66) 950 495, +36 (66) 950 485  
patko.balazs@kozjegyzo.hu  
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 52015/N/364/2024/8.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Gyula településen, 1997. november 16. napján meghalt

**Szőke Dánielné, születési neve: Bujdosó Julianna**  
(született: Kötegyán, 1908. augusztus 24., anyja születési neve: Nagy Julianna)

volt 5725 Kötegyán, Gyepsor utca 46. szám alatti lakos, mint I. rendű örökhagyó,  
valamint

a Gyula településen, 1998. december 21. napján meghalt néhai

**Sztán Istvánné, születési neve: Szőke Ilona**  
(született: Kötegyán, 1940. március 03., anyja születési neve: Bujdosó Julianna)

volt 5725 Kötegyán, Gyepsor utca 46. szám alatti lakos, mint II. rendű örökhagyó egyesített pót-hagyatéki eljárásban – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai I. rendű örökhagyó vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kötegyán	külterület	0168/2	erdő	2 ha 4729 m <sup>2</sup>	6048/2606688	5.950,- Ft

Kötegyáni Közös Önkormányzati Hivatal  
IKTATO **KÖTEGYÁN KÖZSÉG**

Érkezés időpontja: <b>2024 SZEP 25</b>	Iktatószáma: <b>KÖT/1029-1/2024</b>
Melléklet: _____	Ügyintéző: <b>Szőke István</b>

2024 SZEP 25  
Eltérítési szám: KÖT - 2024.10.24.1029

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai II. rendű örökgyő vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kötegyán	külterület	0286	erdő	49 ha 2551 m <sup>2</sup>	59/44870	50.150,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőhelyettesnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhelyetteshez az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhelyetteshez igénybejelentés nem érkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2024. szeptember 25. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a székhelye szerint illetékes **Gyulai Polgármesteri Hivatalnak és Kötegyáni Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatalok honlapjain az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegyék közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőhelyettes a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítsék.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Gyula, 2024. szeptember 25. napján.

Kifüggesztés ideje: 2024. év. 09. hó. 27. nap

Levétel napja: 2024. év. 10. hó. 14. nap

Kötegyán, .....

Jegyző



dr. Patkó Balázs Norbert  
közjegyzőhelyettes  
Gyula 1. számú közjegyzői székhelyre  
kirendelt tartós helyettes